



กฎกระทรวง

(พ.ศ. ๒๕๑๘)

ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง

พ.ศ. ๒๕๑๘

---

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เมื่อจะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวมของท้องที่ใด ให้สำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี โฆษณาถึงการที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมให้ประชาชนทราบโดยทางวิทยุกระจายเสียง ซึ่งสามารถรับฟังได้ในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมนั้น เป็นเวลาติดต่อกันไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน

เล่ม ๘๒ ตอนที่ ๒๑๘ ราชกิจจานุเบกษา ๒๒ ตุลาคม ๒๕๑๘

และโฆษณาโดยทางหนังสือพิมพ์ภาษาไทยรายวันซึ่งมีจำหน่ายในท้องถิ่นนั้น เป็นเวลาติดต่อกันไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน

ในการโฆษณา ให้มีข้อความแสดงถึงเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมสถานที่ วันและเวลาที่จะมีการปิดประกาศแผนที่แสดงเขตที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมไว้ให้ประชาชนได้ตรวจดู

ข้อ ๒ ให้สำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี ประกาศเชิญชวนให้ประชาชนในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม แสดงข้อคิดเห็นเป็นหนังสือต่อสำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี ภายในระยะเวลาที่กำหนด

ประชาชนในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมซึ่งมีสิทธิแสดงข้อคิดเห็น ได้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารที่ตั้งอยู่ในเขตท้องที่นั้นหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

ในการเชิญชวนให้ประชาชนแสดงข้อคิดเห็น สำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี จะจัดทำแบบสอบถามแจกจ่ายให้ประชาชนในเขตท้องที่ที่จะวางหรือจัดทำผังเมืองรวมกรอกข้อความเพื่อประกอบการแสดงข้อคิดเห็นก็ได้

ให้ประชาชนผู้แสดงข้อคิดเห็นแสดงให้ปรากฏในหนังสือแสดงข้อคิดเห็นด้วยว่าตนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินแปลงใด หรืออาคารเลขที่เท่าใด และหากเป็นผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารดังกล่าว ก็ให้ส่งหลักฐานการมอบหมายไปด้วย

ข้อ ๓ ให้สำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี จัดให้มีการปิดประกาศ

(๑) แผนที่แสดงเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม

(๒) ข้อความซึ่งแสดงว่า จะมีการประชุมฟังข้อคิดเห็นของประชาชนในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม ณ สถานที่และตามวันเวลาที่กำหนด

(๓) ข้อความเชิญชวนให้ประชาชนในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมแสดงข้อคิดเห็นเป็นหนังสือต่อสำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี ภายในระยะเวลาที่กำหนด

ประกาศตามวรรคหนึ่งให้ปิดไว้ในที่เปิดเผย ณ ที่ว่าการเขตหรือที่ทำการแขวงของกรุงเทพมหานครหรือที่ว่าการอำเภอ ที่ทำการขององค์การบริหารส่วนท้องถิ่น และสาธารณสถาน ใน

เล่ม ๕๒ ตอนที่ ๒๑๘ ราชกิจจานุเบกษา ๒๒ ตุลาคม ๒๕๑๘

ท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม และที่ทำการของสำนักผังเมืองหรือของเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

ข้อ ๕ เมื่อได้มีการปิดประกาศตามข้อ ๓ แล้ว ให้สำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี จัดให้มีการประชุมเพื่อรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชนในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมอย่างน้อยสองครั้ง โดยครั้งแรกให้จัดให้มีขึ้นภายในเวลาไม่น้อยกว่าสี่สิบห้าวัน แต่ไม่เกินหกสิบวัน นับตั้งแต่วันปิดประกาศ ส่วนครั้งต่อไปให้กำหนดภายในเวลาที่เห็นสมควร

ในการจัดการประชุมแต่ละครั้ง ให้มีหนังสือเชิญผู้แทนของประชาชน และผู้แทนสมาคม องค์กร หรือคณะบุคคลอื่น ทั้งสิ้นเท่าที่เห็นสมควร เข้าร่วมประชุม โดยให้แจ้งสถานที่ วัน และเวลาประชุมในหนังสือเชิญประชุมด้วย

ให้ถือว่าบุคคลต่อไปนี้เป็นผู้แทนของประชาชน

(๑) สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรแห่งจังหวัดที่จะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวม

(๒) สมาชิกสภาจังหวัดแห่งท้องที่ที่จะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวม

เล่ม ๘๒ ตอนที่ ๒๑๘ ราชกิจจานุเบกษา ๒๒ ตุลาคม ๒๕๑๘

(๓) สมาชิกสภาเทศบาลแห่งท้องที่ที่จะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวม

(๔) สมาชิกหรือกรรมการสภาตำบลแห่งท้องที่ที่จะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวม

(๕) คณะกรรมการสุขาภิบาลแห่งท้องที่ที่จะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวม

นอกจากนี้ ให้เชิญคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมแห่งจังหวัดนั้น รวมทั้งข้าราชการและพนักงานส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องตามที่เห็นสมควร เข้าร่วมประชุมด้วย

ข้อ ๕ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นจัดสถานที่ประชุมซึ่งตั้งอยู่ในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม เพื่อให้มีการประชุมได้ตามวันและเวลาที่ประกาศกำหนดไว้

ข้อ ๖ ในการประชุมครั้งที่สองและครั้งต่อไป ถ้ามีให้สำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี จัดให้มีการปิดประกาศผังเมืองรวมที่ได้จัดทำขึ้นภายหลังการประชุมครั้งแรก ณ ที่เปิดเผยใกล้สถานที่ประชุม เพื่อให้ประชาชนและผู้รับเชิญเข้าร่วมประชุม ได้ตรวจดูก่อนวันประชุมเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

ฉบับพิเศษ หน้า ๒๕

เล่ม ๘๒ ตอนที่ ๒๑๘ ราชกิจจานุเบกษา ๒๒ ตุลาคม ๒๕๑๘

---

ข้อ ๓ ให้สำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี นำข้อคิดเห็นที่ได้รับจากประชาชน และความคิดเห็นของผู้เข้าร่วมประชุมตามข้อ ๔ ไปประกอบการพิจารณาและจัดทำผังเมืองรวมหรือทบทวนผังเมืองรวมที่ได้วางและจัดทำขึ้นแล้ว ก่อนที่จะนำเสนอคณะกรรมการผังเมืองพิจารณา

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๓ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๑๘

พันเอก ประกอบ ประยูรโกศราช

รัฐมนตรีช่วยว่าการ ฯ รักษาราชการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

---

หมายเหตุ:— เหตุผลในประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่มาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ กำหนดให้สำนักผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี จัดให้มีการโฆษณาให้ประชาชนในท้องที่ที่จะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวมทราบ เพื่อรับฟังข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการที่จะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวมดังกล่าว ในกรณีนี้จำเป็นต้องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการโฆษณา การประชุมและการแสดงข้อคิดเห็นของประชาชนในการวางและจัดทำผังเมืองรวม จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้