



## กฎกระทรวง

กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด

หรือบางประเภท ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

พ.ศ. ๒๕๕๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๓) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และมาตรา ๘ (๑๐) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๑ มาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘ มาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๐ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยโดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคารออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในกฎกระทรวงนี้

“อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง” หมายความว่า อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการขายปลีกหรือขายส่ง หรือทั้งขายปลีกและขายส่ง ซึ่งสินค้าอุปโภคและบริโภคหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวัน แต่ไม่หมายความรวมถึงตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข และอาคารที่มีกิจกรรมหลักเพื่อใช้ดำเนินการเพื่อส่งเสริมหรือจำหน่ายสินค้าซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ หรือผลิตภัณฑ์ของชุมชน

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต เว้นแต่พื้นที่บริเวณที่ ๒

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่บริเวณดังต่อไปนี้

๒.๑ ทิศเหนือ จดทะเลอันดามัน

ทิศตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ฟากตะวันตก

ทิศใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ (สายเดิม) ฟากเหนือ

ทิศตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ (สายเดิม) ตรงจุดที่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ (สายเดิม) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ (สายเดิม) เป็นระยะ ๒,๓๐๐ เมตร ไปทางทิศเหนือ จนบรรจบกับทะเลอันดามัน

๒.๒ ทิศเหนือ จดทะเลอันดามัน

ทิศตะวันออก จดทะเลอันดามัน

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ บรรจบกับถนน รพช.ภก. ๓๐๐๒ (บ้านคอเอน - บ้านสวนมะพร้าว) ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเขาไม้พอกและป่าไม้แก้ว

ทิศตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ บรรจบกับถนน รพช.ภก. ๓๐๐๒ (บ้านคอเอน - บ้านสวนมะพร้าว) ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช.ภก. ๓๐๐๒ (บ้านคอเอน - บ้านสวนมะพร้าว) เส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับชายฝั่งทะเลอันดามัน เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน อบจ. (บ้านด่านหยิดควน ๕๐๐ หมู่ ๗) และถนน ยธ.ภก. ๒๐๑๕ (บ้านสวนมะพร้าว - บ้านด่านหยิด) ฟากตะวันออก

๒.๓ ทิศเหนือ จดที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ภก. ๑๕๓ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเลนคลองอู่ตะเภา และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒

ทิศตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนน ยธ.ภก. ๒๐๑๕ (บ้านสวนมะพร้าว - บ้านด่านหยิด) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๗๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เส้นขนานระยะ ๑,๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช.ภก. ๓๐๗๓ (บ้านสวนมะพร้าว - บ้านไม้ขาว) แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเขาไม้พอกและป่าไม้แก้ว ถนน รพช.ภก. ๓๐๗๕ (บ้านหมากปรก - บ้านไม้ขาว) ฟากเหนือ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช.ภก. ๓๐๗๓ (บ้านสวนมะพร้าว - บ้านไม้ขาว)

ทิศใต้ จดทำอากาศยานภูเก็ต

ทิศตะวันตก จดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเล และทะเลอันดามัน

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ทิศตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนน  
รพช.ภก. ๓๐๗๓ (บ้านสวนมะพร้าว - บ้านไม้ขาว) บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทาง  
ทิศตะวันออก ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ทิศใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ทิศตะวันตก จดถนน รพช.ภก. ๓๐๗๓ (บ้านสวนมะพร้าว - บ้านไม้ขาว)

๒.๔ ทิศเหนือ จดทะเลอันดามัน

ทิศตะวันออก จดทะเลอันดามัน

ทิศใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองท่ามะพร้าว

ทิศตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองท่ามะพร้าว

๒.๕ ทิศเหนือ จดทะเลอันดามัน ถนน รพช.ภก. ๓๐๔๕ (บ้านพารา - บ้านแหลมทราย)  
ปากใต้ และที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเล

ทิศตะวันออก จดถนน รพช.ภก. ๓๐๔๕ (บ้านพารา - บ้านแหลมทราย) ปากตะวันตก  
และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองพารา

ทิศใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน

ทิศตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองท่ามะพร้าว

๒.๖ ทิศเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ ปากใต้ และเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลาง  
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ บรรจบกับทางหลวง  
แผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ปากตะวันตก

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๗๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข  
๔๐๒ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองท่ามะพร้าว

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวง  
แผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ (สายใหม่) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศเหนือ  
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร  
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ (สายใหม่)

ทิศตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร

๒.๗ ทิศเหนือ จดท่าอากาศยานภูเก็ต เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ (สายใหม่) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๖ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๑ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๑ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนน รพช.ภก. ๔๐๐๓ (บ้านสาธุ - บ้านในทอน) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๑ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๑ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ทิศใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช.ภก. ๔๐๐๓ (บ้านสาธุ - บ้านในทอน) และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าสนทะเล ป่าเขารวกและป่าเขาเมืองและบริเวณหาดในยาง

ทิศตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าสนทะเล ป่าเขารวกและป่าเขาเมือง และบริเวณหาดในยาง และที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน

๒.๘ ทิศเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองท่ามะพร้าว

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าควนเขาพระแทว

ทิศใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช.ภก. ๔๐๐๗ (บ้านครองชีพ - บ้านแหลมทราย) และเส้นตรงที่ต่อจากแนวเส้นขนานดังกล่าวไปทางทิศตะวันตกจดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ฟากตะวันตก

ทิศตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าบางขุน และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒ ตรงจุดที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ทิศตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒ ฟากตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าบางขุน และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒

๒.๕ ทิศเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองพารา เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน ยธ.ภก. ๒๐๒๐ (บ้านบางโรง - บ้านอ่าวปอ) และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเขาสามเหลี่ยม

ทิศตะวันออก จดที่สาธารณชนเลี้ยงชายฝั่งทะเลอันดามันบริเวณแหลมยาง ถนน รพช.ภก. ๕๐๕๘ (บ้านอ่าวปอ - บ้านคลีฟวิว) ฟากตะวันตก และที่สาธารณชนเลี้ยงชายฝั่งทะเลอันดามันบริเวณอ่าวปอ และบริเวณแหลมอ่าวปอ

ทิศใต้ จดทะเลอันดามัน แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองบางโรง เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนน ยธ.ภก. ๒๐๒๐ (บ้านบางโรง - บ้านอ่าวปอ) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ ฟากตะวันออก ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร

ทิศตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนน ยธ.ภก. ๒๐๒๐ (บ้านบางโรง - บ้านอ่าวปอ) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ ฟากตะวันออก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๕๐๒๗ เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร

๒.๑๐ ทิศเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าสนทะเล ป่าเขารวกและป่าเขาเมือง และบริเวณหาดในยาง

ทิศตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเขารวกและป่าเขาเมือง

ทิศใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเขารวกและป่าเขาเมือง

ทิศตะวันตก จดทะเลอันดามัน

๒.๑๑ ทิศเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าสนทะเล ป่าเขารวกและป่าเขาเมือง และบริเวณหาดในยาง เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน ขร.ภก. ๒๐๑๒ (บ้านโคกโตนด - บ้านลาชัน) เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๐ เส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน ขร.ภก. ๒๐๐๒ (บ้านพรุสมภาร - บ้านเหรียญ) จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๑ ฟากใต้ และจดถนน ขร.ภก. ๒๐๐๒ (บ้านพรุสมภาร - บ้านเหรียญ) ฟากตะวันตก ถนน รพช.ภก. ๔๐๕๑ (บ้านพรุสมภาร) ฟากใต้ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ฟากตะวันออก และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ฟากตะวันออก

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนน รพช.ภก. ๔๑๐๘ (บ้านนาหาร - บ้านนาใน) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ฟากตะวันออก ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช.ภก. ๔๑๐๘ (บ้านนาหาร - บ้านนาใน) เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ที่จุดซึ่งถนน รพช.ภก. ๔๑๐๘ (บ้านนาหาร - บ้านนาใน) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๐ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับเส้นตรงที่ต่อเชื่อมระหว่างหลักหมุดฝั่งเมืองแนวถนนโครงการจากหลักหมุดที่ ภก. ๒๐๑๕, ๒๐๓๕, ๒๐๓๔, ๒๐๓๓, ๒๐๓๒ และ ภก. ๒๐๐๕ เส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ตรงจุดที่ห่างจากหลักหมุดฝั่งเมืองแนวถนนโครงการ ภก. ๒๐๐๕ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขากมลา เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ และแนวเส้นแบ่งเขตอำเภอกลางกับอำเภอกะทู้

ทิศตะวันตก จุดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามันและทะเลอันดามัน  
ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก  
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศเหนือ  
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒  
พาดตะวันตก และสำนักงานเทศบาลตำบลเทพกระษัตรี

ทิศตะวันออก จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๔๐๒

ทิศใต้ จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่อยู่ห่างจาก  
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศใต้  
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ระยะ ๕๐๐ เมตร

ทิศตะวันตก จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๔๐๒

๒.๑๒ ทิศเหนือ จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ ตรงจุดที่อยู่ห่างจาก  
ถนน รพช.ภก. ๔๐๑๐ (บ้านป่าคลอก) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ พาดตะวันออก  
ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๔๐๒๗ พาดตะวันออก และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองบางโรง

ทิศตะวันออก จุดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองบางโรง ถนน รพช.ภก.  
๔๐๑๐ (บ้านป่าคลอก) พาดเหนือ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๔๐๒๗

ทิศใต้ จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ ตรงจุดที่อยู่ห่างจาก  
ถนน รพช.ภก. ๔๐๑๐ (บ้านป่าคลอก) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ ไปทางทิศใต้  
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ทิศตะวันตก จุดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๔๐๒๗

๒.๑๓ ทิศเหนือ จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ ตรงจุดที่อยู่ห่างจาก  
ถนน รพช.ภก. ๔๐๐๕ (บ้านผักนืด - บ้านยามู) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗  
พาดตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ เป็นระยะ  
๑,๐๐๐ เมตร

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช.ภก. ๔๐๐๕ (บ้านผักกาด - บ้านยามู) ที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน และบริเวณแหลมยามู

ทิศใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช.ภก. ๔๐๐๕ (บ้านผักกาด - บ้านยามู) เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนน รพช.ภก. ๔๐๐๕ (บ้านผักกาด - บ้านยามู) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ ฟากตะวันออก ไปทางทิศตะวันตกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ทิศตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗

๒.๑๔ ทิศเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือผ่านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ บรรจบกับเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗

ทิศตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ ตรงจุดที่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ ฟากตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒

ทิศใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองท่าเรือ เส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕



ทิศตะวันตก จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ เป็นระยะ ๑,๘๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ทิศตะวันออก จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒

ทิศใต้ จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๗ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕

ทิศตะวันตก จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒

๒.๑๕ ทิศเหนือ จุดชอยห่านฝรั่ง ฟากใต้ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ตรงจุดที่ชอยห่านฝรั่ง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองท่าเรือ

ทิศตะวันออก จุดทะเลอันดามัน เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรัชฎานุสรณ์ และเส้นตั้งฉากกับถนนรัชฎานุสรณ์ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ บรรจบกับถนนรัชฎานุสรณ์ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนนรัชฎานุสรณ์ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ทิศใต้ จุดถนนรัชฎานุสรณ์ ฟากเหนือ ถนน รพช.ภก. ๔๑๓๑ (บ้านสามกอง - สถาบันราชภัฏภูเก็ต) ฟากเหนือ และถนน ยช.ภก. ๒๐๐๓ (บ้านกะทู้ - บ้านสามกอง) ฟากเหนือ

ทิศตะวันตก จุดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ (สายใหม่) แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขาภุมลา เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ (สายใหม่) และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒

๒.๑๖ ทิศเหนือ จุดแนวเส้นแบ่งเขตอำเภอกลางกับอำเภอกะทู้ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ฟากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ทิศตะวันออก จุดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขากมลา

ทิศใต้ จุดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขากมลา

ทิศตะวันตก จุดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามันและทะเลอันดามัน

๒.๑๗ ทิศเหนือ จุดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) และถนน ยธ.ภก. ๒๐๐๓ (บ้านกะทู้ - บ้านสามกอง) ฟากใต้

ทิศตะวันออก จุดแนวเส้นแบ่งเขตอำเภอกะทู้กับอำเภอเมืองภูเก็ต

ทิศใต้ จุดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕

ทิศตะวันตก จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) ฟากใต้และฟากตะวันตก

ทิศใต้ จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) บรรจบกับถนน ยธ.ภก. ๒๐๑๐ (สามแยกป่าตอง - กะทู้) ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม)

ทิศตะวันตก จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) ตรงจุดที่อยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) บรรจบกับถนน ยธ.ภก. ๒๐๑๐ (สามแยกป่าตอง - กะทู้) ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร

และบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จดคลองเก็ดโฮ่ ฝั่งใต้

ทิศตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม)

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) ตรงจุดที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐

ทิศตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายเดิม)

๒.๑๘ ทิศเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขากมลา

ทิศตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนนพิศิษฐ์กรณ์ย์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขานาคเกิด

ทิศใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขานาคเกิด

ทิศตะวันตก จดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน และถนนทวิวงส์ ฟากตะวันออก ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดถนนพิศิษฐ์กรณ์ย์ ฟากตะวันตก

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนทวิวงส์ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากบริเวณที่ถนนทวิวงส์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนทวิวงส์ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร

ทิศตะวันตก จดถนนทวิวงส์ ฟากตะวันออก

และบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไสน้ำเย็น

ทิศตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนไสน้ำเย็น ตรงจุดที่ถนนไสน้ำเย็นบรรจบกับถนนนาโน และถนนนาโน ฟากตะวันตก

ทิศใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนนาโน ตรงจุดที่ถนนไสน้ำเย็นบรรจบกับถนนนาโน ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนนาโน เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร

ทิศตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนาโน และเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวขนานไปทางทิศเหนือ แนวเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไสน้ำเย็น

๒.๑๕ ทิศเหนือ จดทะเลอันดามันและที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน  
ทิศตะวันออก จดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน  
ทิศใต้ จดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ  
และคลองท่าจีน ฝั่งตะวันออก

ทิศตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองบางชีเหล้า และคลองท่าจีน  
ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จดถนน ยธ.ภก. ๒๐๐๖ (รอบเกาะสีเھر) ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดถนน ยธ.ภก. ๒๐๐๖ (รอบเกาะสีเھر) ฟากตะวันตก

ทิศใต้ จดถนน ยธ.ภก. ๒๐๐๖ (รอบเกาะสีเھر) ฟากเหนือ

ทิศตะวันตก จดถนน ยธ.ภก. ๒๐๐๖ (รอบเกาะสีเھر) ฟากตะวันออก

๒.๒๐ ทิศเหนือ จดถนน ยธ.ภก. ๒๐๐๓ (บ้านกะทู้ - บ้านสามกอง) ฟากใต้ และถนน  
รพช.ภก. ๔๑๓๑ (บ้านสามกอง - สถาบันราชภัฏภูเก็ต) ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒ ฟากตะวันตก

ทิศใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโกมารภักดิ์ ถนนเยาวราช  
ฟากตะวันตก ถนนสตูล ฟากตะวันตก ถนนกระบี่ ฟากเหนือ ถนนวิชิตสงคราม ฟากเหนือ และ  
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายใหม่) ฟากเหนือ

ทิศตะวันตก จดแนวเส้นแบ่งเขตอำเภอกะทู้กับอำเภอเมืองภูเก็ต

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณที่เป็นเขารัง

๒.๒๑ ทิศเหนือ จดถนนรัชฎานุสรณ์ ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดถนนรัชฎานุสรณ์ ฟากตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลน  
คลองบางชีเหล้าและคลองท่าจีน ฝั่งตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก ถนนศรีเสนา  
ฟากเหนือ และแนวเขตเทศบาลเมืองภูเก็ต

ทิศใต้ จดทะเลอันดามัน เส้นตั้งฉากกับถนนหน้าอาชีวะศึกษา ตรงจุดที่ถนนภูเก็ต  
บรรจบกับถนนหน้าอาชีวะศึกษา ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนหน้าอาชีวะศึกษา เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร  
และถนนหน้าอาชีวะศึกษา ฟากตะวันตก

ทิศตะวันตก จดถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ฟากตะวันออก ถนนกระ ฟากใต้ ถนนภูเก็ท ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนอ้อมซิมผ่าย จดถนนสุรินทร ฟากตะวันออก ถนนดำรง ฟากเหนือ ถนนเทพกระษัตรี ฟากตะวันออก และทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๔๐๒ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณที่เป็นป่าสงวนแห่งชาติป่าเขาโต๊ะแซะ

๒.๒๒ ทิศเหนือ จดถนนทุ่งคา ฟากใต้ และถนนดำรง ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดถนนมนตรี ฟากตะวันตก

ทิศใต้ จดถนนดีบุก ฟากเหนือ

ทิศตะวันตก จดถนนเยาวราช ฟากตะวันออก

๒.๒๓ ทิศเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๐ (สายใหม่) ฟากใต้ และถนน วิจิตรสงคราม ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดถนนพัฒนา ฟากตะวันตก ถนนพัฒนา ซอย ๓ ฟากใต้ ถนนเจ้าฟ้า ฟากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๑ ฟากตะวันตก

ทิศใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ฟากเหนือ

ทิศตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๑ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๒ และแนว เส้นแบ่งเขตอำเภอกะทู้กับอำเภอเมืองภูเก็ต

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณที่เป็นสวนเฉลิมพระเกียรติ

๒.๒๔ ทิศเหนือ จดถนนบางกอก ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดถนนพุนผล ฟากตะวันตก และถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ฟาก ตะวันตก

ทิศใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองเกาะผี และแนวเขตเทศบาลเมืองภูเก็ต

ทิศตะวันตก จดถนนเจ้าฟ้า ฟากตะวันออก

๒.๒๕ ทิศเหนือ จดแนวเขตเทศบาลเมืองภูเก็ต

ทิศตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๓ ฟากตะวันตก ซอยสุขนรินทร์ ฟากเหนือ ถนนทางเข้าหมู่บ้านเมืองทอง ฟากตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองมุดจ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๑ ที่สาธารณะ เลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน

ทิศใต้ จดถนนเข้าอ่าวฉลอง ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน  
เข้าอ่าวฉลอง และเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๑

ทิศตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๑ ฟากตะวันออก

๒.๒๖ ทิศเหนือ จดแนวเขตเทศบาลเมืองภูเก็ต

ทิศตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองเกาะผี และที่สาธารณะ  
เลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน

ทิศใต้ จดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๔๐๒๓ ตรงจุดที่อยู่ห่างจากถนนเข้าสู่ศูนย์พัฒนาประมง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข  
๔๐๒๓ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๓ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร และ  
เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๓

ทิศตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข  
๔๐๒๓ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนทางเข้ามัสยิดกียามุดตีน ถนน ยธ.ภก. ๒๐๐๗  
(บ้านอ่าวย่น - บ้านเขาขาด) ฟากตะวันออก ถนนทางเข้ามัสยิดกียามุดตีน ฟากเหนือ แนวเขต  
ป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองมุดง ถนนทางเข้าหมู่บ้านเมืองทอง ฟากใต้และฟากตะวันออก แนวเส้นตรง  
ที่เชื่อมหลักหมุดฝั่งเมืองแนวถนนโครงการ ภก. ๘๐๐๔, ๘๐๒๒, ๘๐๒๓, ๘๐๒๕, ๘๐๒๖, ๘๐๒๗  
และ ภก. ๘๐๑๓ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๓ ฟากตะวันออก

๒.๒๗ ทิศเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขานาคเกิด และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข  
๔๒๓๓ ฟากใต้

ทิศตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขานาคเกิด และเส้นขนานระยะ  
๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘

ทิศใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขานาคเกิด

ทิศตะวันตก จดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข  
๔๒๓๓ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบริเวณดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท้ายนา

ทิศตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ฟากตะวันตก

ทิศใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท้ายนา

ทิศตะวันตก จดถนนกระรอน ฟากตะวันออก

๒.๒๘ ทิศเหนือ จุดเส้นตั้งฉากกับถนน ขร.ภก. ๒๐๐๗ (บ้านอ่าววน - บ้านเขาขาด) ตรงจุดที่ถนน ขร.ภก. ๒๐๐๗ (บ้านอ่าววน - บ้านเขาขาด) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๒๕ ไปทางทิศตะวันตกและทิศเหนือ ตามแนวถนน ขร.ภก. ๒๐๐๗ (บ้านอ่าววน - บ้านเขาขาด) เป็นระยะ ๒,๘๐๐ เมตร ถนน ขร.ภก. ๒๐๐๗ (บ้านอ่าววน - บ้านเขาขาด) ฟากตะวันตกและฟากใต้ และเส้นตั้งฉากกับถนน ขร ๒๐๐๗ (บ้านอ่าววน - บ้านเขาขาด) ตรงจุดที่ถนน ขร.ภก. ๒๐๐๗ (บ้านอ่าววน - บ้านเขาขาด) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๒๕

ทิศตะวันออก จุดทะเลอันดามันและที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน

ทิศใต้ จุดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามันและทะเลอันดามัน

ทิศตะวันตก จุดทะเลอันดามัน

๒.๒๙ ทิศเหนือ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ตรงจุดที่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร ถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ และถนนเข้าอ่าวฉลอง ฟากใต้

ทิศตะวันออก จุดทะเลอันดามันและที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน

ทิศใต้ จุดที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน ถนนเข้าหาดราไวย์ ฟากเหนือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ฟากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ตรงจุดที่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ ถนน ขร.ภก. ๒๐๐๔ (บ้านไสยวน - บ้านกะตะ) ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน ขร.ภก. ๒๐๐๔ (บ้านไสยวน - บ้านกะตะ)

ทิศตะวันตก จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน ขร.ภก. ๒๐๐๔ (บ้านไสยวน - บ้านกะตะ) เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๘ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขานาคเกิด

๒.๓๐ ทิศเหนือ จุดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าเทือกเขานาคเกิด เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ ตรงจุดที่ห่างจากถนนบ้านราไวย์ - บ้านในหาน บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ ฟากใต้ ถนนบ้านราไวย์ - บ้านในหาน ฟากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับถนนบ้านราไวย์ - บ้านในหาน ตรงจุดที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ บรรจบกับถนนบ้านราไวย์ - บ้านในหาน ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนบ้านราไวย์ - บ้านในหาน เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร ทิศตะวันออก จุดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๔

ทิศใต้ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ ฟากเหนือ ถนนบ้านราไวย์ - บ้านในหาน ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ ที่สงวนเลี้ยงสัตว์แหลมพรหมเทพ ที่สาธารณะเลี้ยงชายฝั่งทะเลอันดามัน และทะเลอันดามัน ทิศตะวันตก จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๓๓ ฟากตะวันออก ที่สงวนเลี้ยงสัตว์แหลมพรหมเทพ ที่สาธารณะเลี้ยงชายฝั่งทะเลอันดามันและทะเลอันดามัน

ทั้งนี้ ไม่รวมถึงสถานที่ราชการ สถาบันการศึกษา ศาสนสถาน และที่สาธารณประโยชน์ ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ ให้กำหนดพื้นที่ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต ภายในบริเวณแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคารชนิดและประเภท ดังต่อไปนี้

(๑) ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมกันเพื่อประกอบกิจการในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังตั้งแต่ ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๒) ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้

(ก) อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมกันเพื่อประกอบกิจการในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(ข) อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมกันเพื่อประกอบกิจการในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังตั้งแต่ ๓๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร เว้นแต่อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งนั้นเป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. ที่ดินแปลงที่ตั้งอาคารจะต้องอยู่ติดถนนสาธารณะที่มีช่องทางจราจรไม่น้อยกว่า ๔ ช่องทาง หรือมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๒๐ เมตร และจะต้องบรรจบกับถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางที่เท่ากันหรือมากกว่า



๒. แนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถยนต์ต้องอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกที่เป็นทางบรรจบกันของถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตั้งแต่ ๑๔ เมตรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๑๐๐ เมตร

๓. มีที่ว่างไม่น้อยกว่า ๗๐ ใน ๑๐๐ ส่วนของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

๔. มีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน ๑.๕ ต่อ ๑

๕. มีอัตราส่วนของพื้นที่ว่าง ที่จัดให้เป็นสวน หรือบริเวณปลูกต้นไม้ หรือการนันทนาการต่อพื้นที่ของแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐

๖. มีที่ว่างด้านหน้าของอาคาร ห่างจากเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

๗. มีที่ว่างด้านข้างและด้านหลังของอาคาร ห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือเขตทางของถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารถึงเขตที่ดินของผู้อื่นหรือริมเขตทางด้านที่ติดกับแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

๘. อาคารที่มีความสูงเกิน ๑๐ เมตร ต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งเป็นที่ตั้งอาคารศูนย์ราชการหลักของจังหวัดหรืออำเภอ ศาสนสถาน โบราณสถาน หรือสถานศึกษา ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร โดยวัดระยะจากขอบนอกสุดของอาคารที่ขออนุญาตถึงแนวเขตที่ดินของสถานที่ดังกล่าว

๙. มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า ๑ คัน ต่อพื้นที่อาคาร ๔๐ ตารางเมตร เศษของ ๔๐ ตารางเมตร ให้คิดเป็น ๔๐ ตารางเมตร

๑๐. ที่พักรถยนต์ ต้องมีระยะห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และต้องมีระยะห่างจากสถานที่ประกอบอาหารและสถานที่เก็บอาหารไม่น้อยกว่า ๔ เมตร แต่ถ้าที่พักรถยนต์มีขนาดความจุเกิน ๓ ลูกบาศก์เมตร ต้องมีระยะห่างจากสถานที่ดังกล่าว ไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และสามารถขนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก

ข้อ ๓ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๒ ห้ามบุคคลใดตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๒

ข้อ ๔ อาคารที่มีอยู่แล้วในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๒ ก่อนหรือในวันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้ แต่ห้ามตัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๒

ข้อ ๕ อาคารที่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการขั้ดต่อกฎกระทรวงนี้ไม่ได้

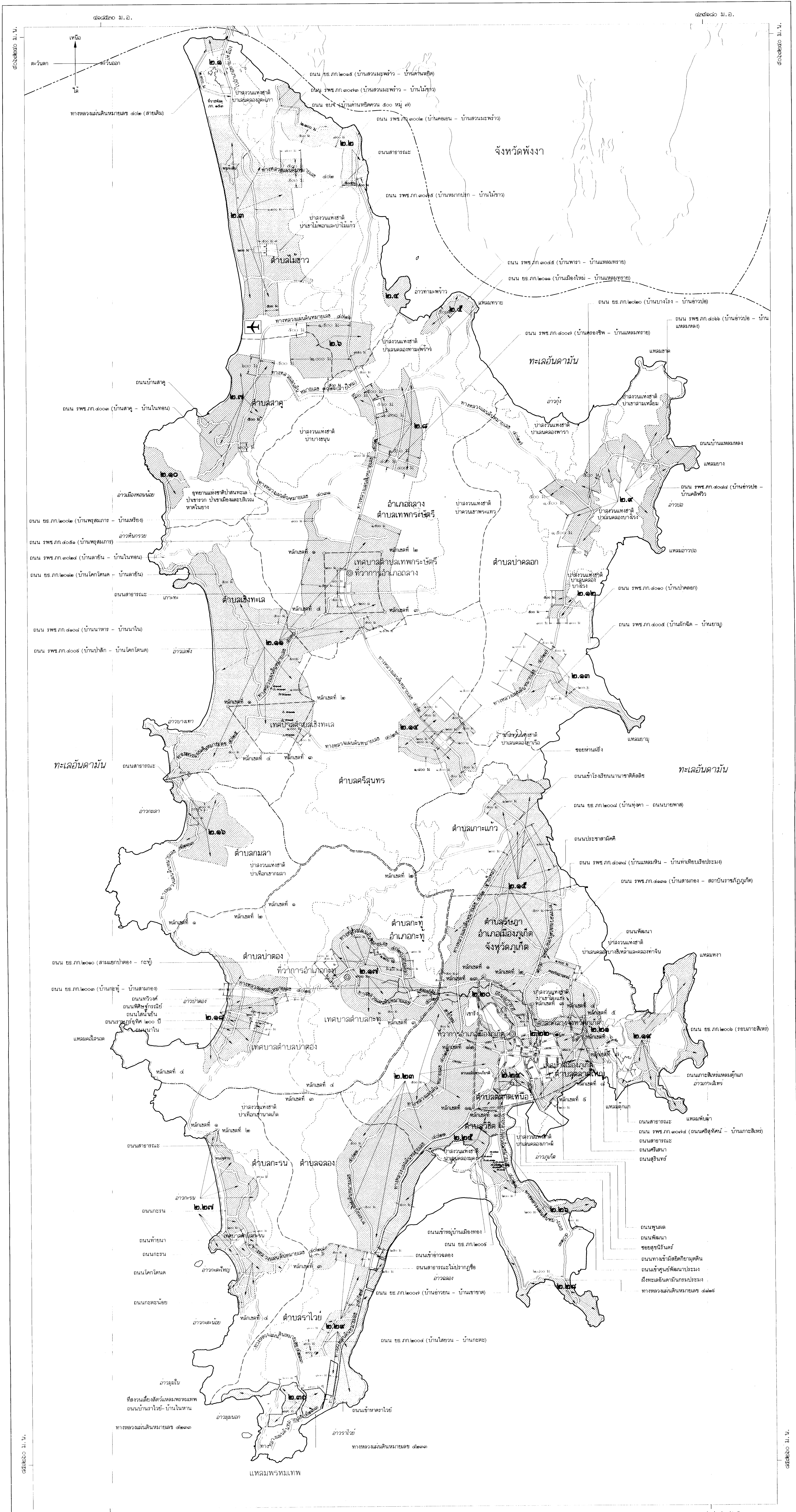
ให้ไว้ ณ วันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๓

โกสิน พลกุล

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

แผนที่ท้ายกฎกระทรวง  
กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท  
ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต  
พ.ศ. ๒๕๕๙

มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐  
๐ ๑ ๒ ๓ ๔ ๕ กิโลเมตร



- เครื่องหมาย
- ▭ บริเวณที่ ๑
  - ▭ บริเวณที่ ๒
  - เขตจังหวัด
  - เขตอำเภอ
  - เขตตำบล
  - เขตเทศบาล
  - แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
  - แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
  - == ทางหลวง ถนน ขอบ
  - == สะพาน
  - == แม่น้ำ คลอง ห้วย
  - ศาลากลางจังหวัด
  - ที่ว่าการอำเภอ
  - หลักชุมชนผังเมืองแนวถนนโครงการ
  - สนามบิน
  - เหมือง

(นายสุพล พงษ์ไทยพิพัฒน์)  
ผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

(นายสว่าง ศรีศุก)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ เนื่องจากได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๕๖ ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๖ เป็นต้นมา แต่มาตรา ๑๓ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บัญญัติว่า ถ้าไม่มีการออกกฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่ประกาศนั้นมีผลใช้บังคับ ให้ประกาศดังกล่าวเป็นอันยกเลิก และโดยที่สมควรห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในบริเวณดังกล่าวต่อไป เพื่อประโยชน์ในด้านการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง และการอำนวยความสะดวกแก่การจราจร จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้