

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลวังศาลา

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท
ในท้องที่เทศบาลตำบลวังศาลา อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี
พ.ศ. ๒๕๕๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่มี บทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลตำบลวังศาลา โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลวังศาลา และผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี จึงตราเทศบัญญัติ ขึ้นไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลวังศาลา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เทศบาลตำบลวังศาลา อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป และให้สิ้นสุดในระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีการประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตามข้อ ๓

ข้อ ๓ ในเทศบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ พากใต้ ด้านตะวันออก จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก ด้านใต้ จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ด้านตะวันตก จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ พากใต้ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ และเส้นแบ่งเขตการปกครองตำบลวังศาลา อำเภอท่าม่วง กับตำบลตะคร้ำเอน อำเภอท่ามะกา จังหวัดกาญจนบุรี ด้านตะวันออก จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ และถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน ด้านใต้ จุดเส้นตั้งฉากกับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ค และโรงงานไทยเพิ่มพูน พากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก ถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ พากตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ค และโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร

กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน เข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตำบลท่าเรือ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฝั่งใต้ ด้านตะวันออก จดคลองท่าสารฝั่งตะวันตก และเส้นแบ่งเขตการปกครองตำบลวังศาลา กับตำบลตะคร้ำเอน ด้านใต้จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับแม่น้ำแม่กลองฝั่งตะวันออก ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร และเส้นตรงที่ลากจากจุดที่อยู่บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลาหมู่ที่ ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับจุดที่อยู่บนคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ ห่างจากคลองท่าสารตัดกับคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้ายไปทางทิศตะวันตก ตามแนวคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร ยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตำบลท่าเรือ บริเวณโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน ที่จุดซึ่งด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับปลายถนน เข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ค และโรงงานไทยเพิ่มพูน บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากตะวันออก ไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับเส้นตั้งฉากกับปลายถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ค และโรงงานไทยเพิ่มพูน ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๒๓ ฟากตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ค และโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ และถนนหัวพวงริมน้ำ ฟากเหนือ ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก และบริเวณโรงงานอุตสาหกรรมกระดาษ คราฟท์ไทย ที่จุดซึ่งด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๒๓ ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนหัวพวงริมน้ำ ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท่าแควริมน้ำ ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท หรือชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัติและโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึง ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) โรงกำจัดมูลฝอย

(๙) โรงซื้อขายเศษวัสดุ

ข้อ ๕ ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท หรือชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัติและโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงกำจัดมูลฝอย

ข้อ ๖ ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท หรือชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัติและโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๖) อาคารพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่หมายความรวมถึงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง

(๗) อาคารอยู่อาศัยหรืออาคารพาณิชย์ประเภทห้องแถว หรือตึกแถว บ้านแถว

(๘) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หรือหอพัก

ข้อ ๗ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖ ห้ามบุคคลใดตัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖

ข้อ ๘ อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖ ก่อนหรือในวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่ห้ามตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารดังกล่าว ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖

ข้อ ๙ อาคารที่ได้รับใบอนุญาต หรือใบรับแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลง ใช้อาคาร หรือที่ได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังคงก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการขัดต่อเทศบัญญัตินี้ไม่ได้

ข้อ ๑๐ ให้นายกเทศมนตรีตำบลวังศาลา รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๕

ปรีชา บัวบาน

นายกเทศมนตรีตำบลวังศาลา

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ ร่มควัน ไล่เกลือ ตอง ดากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยจับปล้นหรือเหือดแห้ง				ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนึ่งหรือไขมันสัตว์น้ำ								ได้	
	(๕) การล้าง ข่าแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ								ได้	
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มาจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้				ได้			ได้	ได้	
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ดากแห้ง ตอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยจับปล้นหรือเหือดแห้ง				ได้			ได้	ได้	
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๑) การสี ผัด หรือขัดข้าว				ได้			ได้	ได้	
	(๓) การป่นหรือบดเมล็ดพืชหรือหัวพืช							ได้	ได้	
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๖) การปกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแห้ง	ได้			ได้			ได้	ได้	
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น				ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๑) การทำน้ำเชื่อม (๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมีไซอ้อย				ได้			ได้	ได้	
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อคโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง				ได้			ได้	ได้	
	(๒) การคั่ว บด หรือปั่นกาแฟหรือการทำกาแฟ					ได้			ได้	
	(๓) การทำโกโก้หรือขนมจากโกโก้				ได้			ได้	ได้	
	(๔) การทำช็อคโกแลต ช็อคโกแลตผง หรือขนมจากช็อคโกแลต				ได้			ได้	ได้	
	(๕) การทำเค้กขวยฝง ชิงฝง หรือเครื่องตีชนิดผงจากพืชอื่น ๆ				ได้			ได้	ได้	
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด				ได้			ได้	ได้	
	(๗) การเชื่อมหรือแช่อิ่มผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบ ผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล				ได้			ได้	ได้	
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่ว หรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือ ช็อคโกแลต				ได้			ได้	ได้	
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่				ได้			ได้	ได้	
	(๑๑) การทำไอศกรีม				ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๖) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ	ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้			ได้	ได้	
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง								ได้	
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๑) การทำน้ำดื่ม	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์								ได้	
	(๔) การทำน้ำแร่				ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถุ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๑) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการรูดก้านใบยาสูบ								ได้	
	(๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว					ได้			ได้	
	(๔) การทำยานัตถุ์					ได้			ได้	
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้									
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ เป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก				ได้			ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
(๔) การดัดแปลงหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๕๕	โรงงานผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว				ได้	ได้		ได้	ได้	
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น									ได้
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์								ได้	
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้	
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะ เป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้	
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ ในการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร							ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ ใดๆ ใด อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ (๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ (๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป							ได้	ได้	
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว				ได้	ได้		ได้	ได้	
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักร สำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่อง อิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวม ราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่ง ซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนา ซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพและรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเท อากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการ อุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่ พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของ ผลิตภัณฑ์ดังกล่าว				ได้			ได้	ได้	
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่าย ไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า				ได้			ได้	ได้	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่น แผ่นเสียง เครื่องบันทึกคียบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) แผ่นเสียง เทป แม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิด มีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่ง สัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัว กึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไอที่เกี่ยวข้อ (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์ หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว									
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือ นอกจาก เรือยาง (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ				ได้			ได้	ได้	
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพ จักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ				ได้			ได้	ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อน ด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว				ได้			ได้	ได้	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์ วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรืออุปกรณ์ วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการซึ่ง ดวง วัตถุ หรือบังคับควบคุม	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา				ได้			ได้	ได้		
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ เพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี (๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า (๓) การตัด เจียรระโน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี (๔) การเผาหรืออบพลอย หรืออัญมณีอื่น ๆ (๕) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์ หรือเหรียญอื่น	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		
		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		
		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		
						ได้			ได้		
											ได้
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว				ได้			ได้	ได้		
๘๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องเล่น (๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ (๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง (๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง ปืนตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสุบยา หรือกล้องบุหรี ก้นกรองบุหรี หรือไฟแช็ก (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)										
					ได้			ได้	ได้		
					ได้			ได้	ได้		
		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		
		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๖) การทำแคลคูลัม ข้องผม หรือผมปลอม				ได้			ได้	ได้	
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม									ได้
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป				ได้			ได้	ได้	
๙๒	โรงงานห้องเย็น				ได้			ได้	ได้	
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้			ได้		
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้		
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว							ได้		ได้
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว							ได้		ได้
	(๓) การพ่นสีกับสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์									ได้
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้		
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้		
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใต้							ได้	ได้	
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลง คุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ โดยไม่มีการผลิต ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตบแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้		

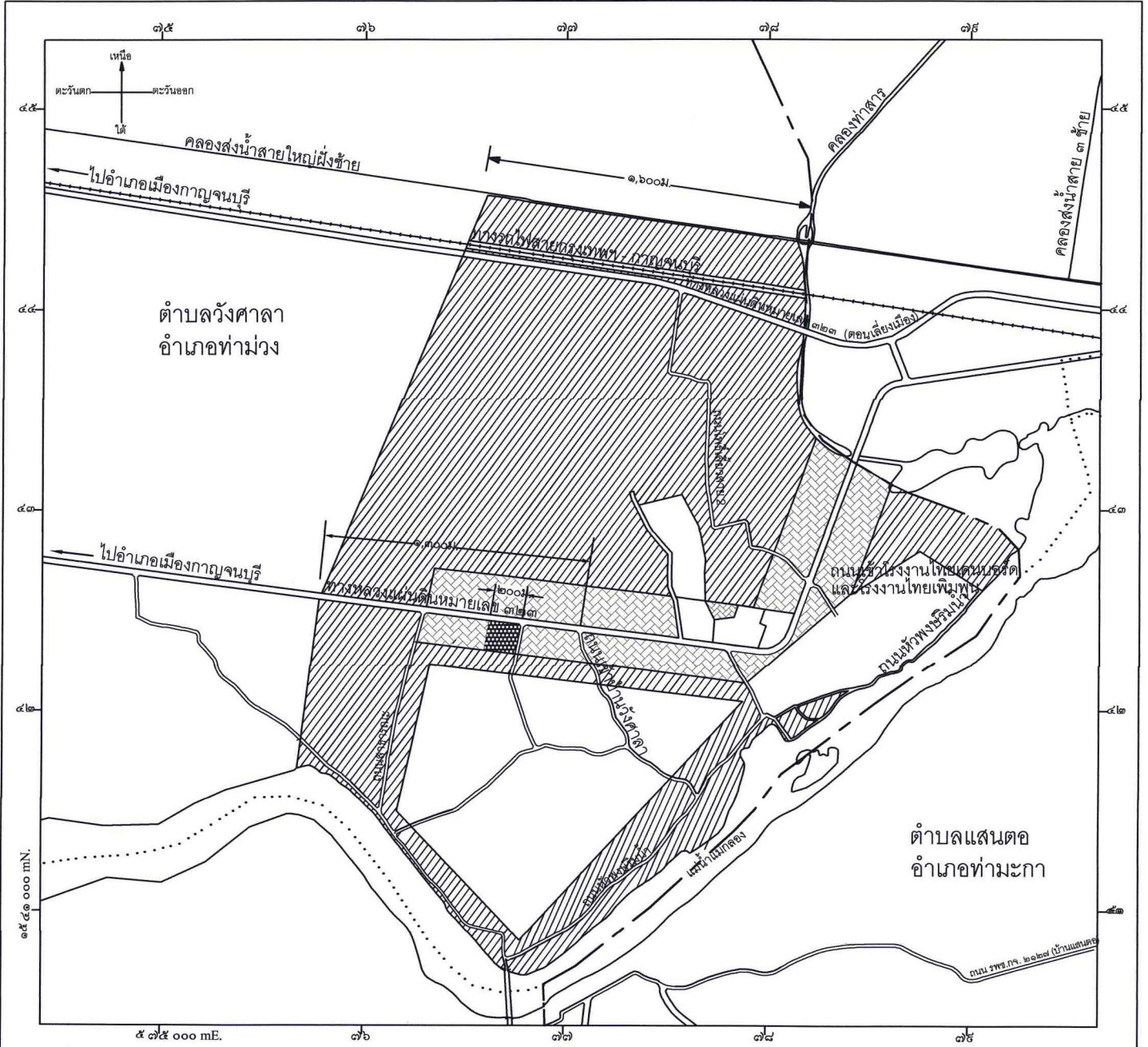
หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลวังศาลา
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิด
หรือบางประเภทในท้องที่เทศบาลตำบลวังศาลา อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี








พ.ศ. ๒๕๕๕



มาตราส่วน ๑:๓๐,๐๐๐

๐ ๐.๕ ๑ ๒ กิโลเมตร



เครื่องหมาย

-  บริเวณที่ ๑
-  บริเวณที่ ๒
-  บริเวณที่ ๓
-  เขตอำเภอ
-  เขตตำบล
-  เขตเทศบาล
-  ทางหลวง ถนน ซอย
-  ทางรถไฟ
-  สะพาน

-  แม่น้ำ คลอง ห้วย
-  คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

เทศบาลตำบลวังศาลา

(นายวิมลชัย แก้วพรายงาม)
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลวังศาลา


(นายกฤษณะพัทธ์ พงศ์ศรีจรรยา)
ปลัดเทศบาลตำบลวังศาลา


(นายปรีชา บัวบาน)
นายกเทศมนตรีตำบลวังศาลา