

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท
ในพื้นที่บางส่วนของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

พ.ศ. ๒๕๕๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๗๑
แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ โดยอาศัยความเห็นชอบ
ของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา และนายอำเภอพระนครศรีอยุธยา จึงออกข้อบัญญัติไว้
ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนด
บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตราให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศ
ในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีการประกาศกฎกระทรวงให้ใช้
บังคับผังเมืองรวมเมืองพระนครศรีอยุธยาที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

(๑) ด้านเหนือ จดถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖๑ ฟากตะวันตกเฉียงเหนือ

ด้านตะวันออก จดถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖๑ ฟากตะวันออก

ด้านใต้ จดคลองหันตรา (บ้านม้า) ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางรถไฟสายเหนือ ฟากตะวันออก

(๒) ด้านเหนือ จดถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองหันตรา (บ้านม้า) ฝั่งตะวันออกเฉียงเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตโรงงานผลิตขบวนการระเบิด (กวม.ศอ.สพ.ทบ.) ด้านตะวันออก

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเขตทางรถไฟสายเหนือ

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตรกับกึ่งกลางถนนทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลสุวรรณภูมิ วิทยาเขต
พระนครศรีอยุธยา หันตรา

ด้านตะวันตก จดถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖๑ ฟากตะวันออก
ทั้งนี้ พื้นที่บริเวณที่ ๑ และบริเวณที่ ๒ ปรากฏตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ภายในบริเวณแนวเขตตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคาร
ชนิดและประเภท ดังต่อไปนี้

(ก) ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด
และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ
สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ
ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วย
การควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังเกิน
๑๐ ตารางเมตร

(๕) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๖) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๗) อาคารสำหรับใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรม หรืออาคารพาณิชย์ที่ใช้เพื่อประโยชน์
ในการพาณิชย์กรรมหรือบริการธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังผลิตเทียบได้ไม่เกิน ๕ แรงม้า
เว้นแต่อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง

(๘) อาคารขนาดใหญ่ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นใดชั้นหนึ่งในหลังเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐
ตารางเมตร

(๙) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๐) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๑) โรงกำจัดมูลฝอย หรือโรงกำจัดสิ่งปฏิกูล

(๑๒) โรงรับซื้อขายเศษวัสดุ หรือโรงเก็บเศษวัสดุ

(ข) ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาถังปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๖) อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน เว้นแต่อาคารก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๗) อาคารขนาดใหญ่ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นใดชั้นหนึ่งในหลังเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๘) ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๙) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๐) สถานที่เก็บสินค้าที่ใช้เป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม

(๑๑) โรงรับซื้อขยะเศษวัสดุ หรือโรงเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๕ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดในข้อ ๓ ห้ามบุคคลใดตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔

ข้อ ๖ อาคารที่มีอยู่แล้วในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๓ ก่อนหรือในวันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ แต่ห้ามตัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารดังกล่าวให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔

ข้อ ๗ อาคารที่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังคงก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการขัดต่อข้อบัญญัตินี้ไม่ได้

ข้อ ๘ ให้นายกองคการบริหารส่วนตำบลหันตรารักษาการตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๗

อดิศักดิ์ บุญรอด

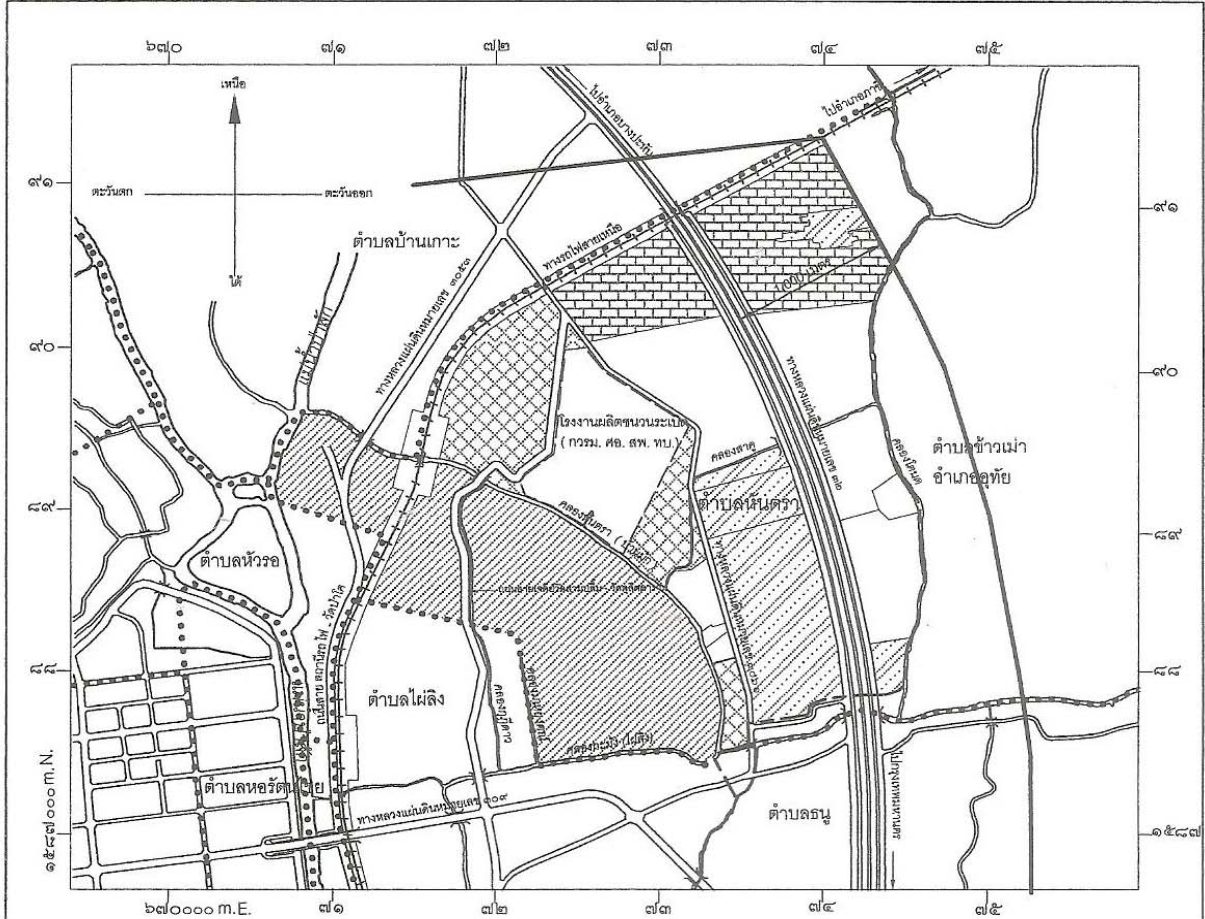
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา

แผนที่ท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิด หรือบางประเภท
ในพื้นที่บางส่วนของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา




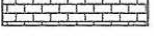





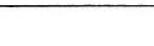

พ.ศ. ๒๕๕๗

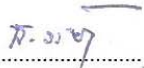
มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐

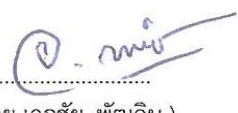
๐ ๐.๕ ๑ ๒ กิโลเมตร

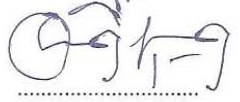


เครื่องหมาย

-  บริเวณพื้นที่กฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๒)
-  บริเวณพื้นที่ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
-  บริเวณที่ ๑
-  บริเวณที่ ๒
-  เขตผังเมืองรวม
-  เขตอำเภอ
-  เขตตำบล
-  ทางหลวง ถนน ซอย
-  ทางรถไฟ
-  แม่น้ำ คลอง ห้วย
-  คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ


 (นายเชาวลิต ระร่ำ)
 รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรารักษาราชการแทน
 ผู้อำนวยการกองช่าง


 (นาย เอกชัย พัฒนนิม)
 ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา


 (นาย อติศักดิ์ บุญรอด)
 นายกององค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช					ได้	
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช					ได้	
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กถั่วไม้ หรือถั่วงอก		ได้		ได้	ได้	
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม				ได้	ได้	
(๑๑) การฟักไข่ โดยใช้ตู้อบ				ได้			
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง						
	(๖) การล้าง ขำ แหะ แคะ ต้ม นึ่ง ทอด หรืออบ สัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์						
(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้	ได้		ได้	ได้		

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑ โรงงานจำพวกที่			บริเวณที่ ๒ โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
		๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ ใดๆอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การถนอมสัตว์น้ำ โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัง หรือไขมัน สัตว์น้ำ (๕) การล้าง ขำและ แคะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบด สัตว์น้ำ				
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ ใดๆใด อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มาจากผัก พืช หรือผลไม้ และ บรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้ (๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืช หรือหัวพืช ใดๆใด อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว (๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช (๖) การปกอกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแห้ง	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง ใดๆอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำขนมปัง หรือขนมเค้ก (๒) การทำขนมปังกรอบ หรือขนมแห้ง (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้					

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชชนิดอื่นที่ให้ความหวาน อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำน้ำเชื่อม (๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมีใช้อ้อย	ได้			ได้		
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การทำใบชาแห้ง หรือใบชาผง	ได้					
	(๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟ หรือการทำกาแฟ		ได้				
	(๓) การทำโกโก้ หรือขนมจากโกโก้	ได้					
	(๔) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต	ได้					
	(๕) การทำแก๊กฮวยผง ชิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ	ได้					
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด	ได้			ได้	ได้	
	(๗) การเชื่อมหรือเชื่อมผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล	ได้			ได้	ได้	
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต	ได้			ได้	ได้	
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่	ได้			ได้	ได้	
	(๑๑) การทำไอศกรีม	ได้					
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๖) การทำน้ำมันสลัด	ได้					
	(๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ	ได้					
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้					

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
		๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือ ตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง		ได้		
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำดื่ม (๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์	ได้	ได้				
			ได้				
๒๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว (๔) การทำยานัตถ์						
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมีใช้ เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์ จากสิ่งทอ เป็นเครื่องใช้ในบ้าน (๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก (๓) การทำผลิตภัณฑ์ จากผ้าใบ (๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้	ได้		ได้		
		ได้	ได้				
		ได้	ได้				
		ได้	ได้		ได้		
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่ม ที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้	ได้		ได้		
๒๕	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุย ซึ่งมีใช้เส้นหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน	ได้			ได้		

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การผลิตเชือก	ได้					
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกาย ซึ่งมีไซร่งเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้า จากผ้า หนังสัตว์ หรือวัสดุอื่น	ได้	ได้				
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้า ซึ่งมีได้ทำจากไม้ ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป						
	(๑) การทำหมวก						
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๑) การเลื่อย ไส ซอย เสาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่น ที่คล้ายคลึงกัน			ได้			ได้
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร			ได้			ได้
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้ จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา	ได้	ได้		ได้		
	(๕) การถนอมเนื้อไม้หรือการอบไม้			ได้			ได้
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้						
	(๓) การแกะสลักไม้	ได้	ได้		ได้	ได้	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ						
	(๑) การพิมพ์ การทำแม่พิมพ์เอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้					

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
		๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว				ได้
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักร สำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัล หรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรือ อุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องซึ่ง ซึ่งมีใช้เครื่องซึ่งใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้ เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขาย สินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก บันจัน ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม หรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และ รวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
		๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแรงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่ง หรือ จำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า				
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคียบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือ เครื่องบันทึกแถบภาพ (วีดิทัศน์) แผ่นเสียง เทป แม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสาย หรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์ หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือ เปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือ ชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว						
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือ นอกจาก เรือยาง ----- (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ				ได้		
					ได้		

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
		๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพ จักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อน ที่ขับเคลื่อน ด้วยแรงคน หรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้		
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์ วิทยาศาสตร์ หรือการแพทย์ อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับ ควบคุม						
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของ นาฬิกา หรือเครื่องวัดเวลา	ได้					
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้		
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ ของเครื่องดนตรีดังกล่าว	ได้	ได้		ได้		

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่					
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องเล่น (๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ (๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง (๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียง หรือไฟฟ้า กล้องยาสูบ หรือกล้องบุหรี ก้านกรองบุหรี หรือไฟแช็ก (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะ หรือยางแม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils) (๖) การทำแหคลุมผม ซ้อมผม หรือผมปลอม (๗) การทำผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหลือใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับใด	ได้					
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป	ได้			ได้		
๙๒	โรงงานห้องเย็น	ได้			ได้	ได้	
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้า หรือเครื่องหนัง	ได้					
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้า หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้าน หรือใช้ประจำตัว	ได้					
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้					
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้		
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด	ได้					
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้	ได้				

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภทในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหันตรา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. ๒๕๕๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓
		๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะ ของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรัก หรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรือ อัญมณี	ได้			ได้

หมายเหตุ ลำดับที่

ได้

ได้*

โรงงานจำพวกที่

หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

หมายถึง ประกอบกิจการโรงงานภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามเงื่อนไขในหมายเหตุ

หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน