

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลพะวง

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท
ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลพะวง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา
(ฉบับที่ ๑)

พ.ศ. ๒๕๕๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับ มาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลตำบลพะวง โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลพะวงและผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา จึงตราเทศบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลพะวง เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลพะวง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๕๖”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีการประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

ข้อ ๓ ในเทศบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับคลองเตาอิฐ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากเหนือ ฟากตะวันตก และฟากใต้ ถนนแหลมขวัญ ฟากตะวันตก และฟากใต้ และถนน อบจ.สข. ๒๐๕๑ (บ้านท่าสะพาน - บ้านน้ำกระจ่าย) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ต่อตรงจากเส้นตรงที่ลากจากจุดที่ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๔๐๗ บรรจบกับทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๒๕๐ เมตร บรรจบกับถนน อบจ.สง. ๒๐๕๑ (บ้านท่าสะอ้าน - บ้านน้ำกระจาย) และแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านตะวันตกซึ่งเป็นคลองสาธารณะไม่ปรากฏชื่อฝั่งใต้

ด้านตะวันตก จดแปลงทดลองนาทุ่ง กรมประมง และทะเลสาบสงขลา
 ๑.๒ ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนแหลมขวัญ พากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กั้นคลองเตาอิฐ ฝั่งตะวันตก และถนนโครงการสาย ก ๗ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนแหลมขวัญ พากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณพื้นที่ ที่กำหนดไว้เป็นบริเวณที่ ๔

๑.๔ ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ก ๗ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตเทศบาลตำบลพะวง ด้านตะวันออก
 ด้านใต้ จดถนน อบจ.สง. ๒๐๕๑ (บ้านท่าสะอ้าน - บ้านน้ำกระจาย)

พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนโครงการสาย ก ๗ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากตะวันออก

๑.๕ ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากใต้ และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กัดคลองบางदान ผึ่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนโครงการสาย ก ๗ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากตะวันตก และถนน อบจ.สข. ๒๐๕๑ (บ้านท่าสะพาน - บ้านน้ำกระจาย) พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนแหลมขวัญ พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนแหลมขวัญ พากตะวันออก

๑.๖ ด้านเหนือ จดถนน อบจ.สข. ๒๐๕๑ (บ้านท่าสะพาน - บ้านน้ำกระจาย) พากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตเทศบาลตำบลพะวง ด้านตะวันออก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากจุดที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ บรรจบกับทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๒๕๐ บรรจบกับถนน อบจ.สข. ๒๐๕๑ (บ้านท่าสะพาน - บ้านน้ำกระจาย)

ด้านตะวันตก จดถนน อบจ.สข. ๒๐๕๑ (บ้านท่าสะพาน - บ้านน้ำกระจาย)

พากตะวันออก

๑.๗ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านตะวันตก ซึ่งเป็นคลองน้ำกระจาย ผึ่งเหนือ และแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากจุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ บรรจบกับทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ไปทางทิศตะวันออก เป็นระยะ ๖๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ บรรจบกับทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ที่จุดซึ่งทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ตัดกับคลองน้ำกระจาย

ด้านตะวันออก จดถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนโครงการสาย ค ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) พากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ พากตะวันออก

- ๑.๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔
- ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ ปากตะวันตก การไฟฟ้าย่อยสงขลา การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย และสถานีควบคุมการไฟฟ้าจังหวัดสงขลา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
- ด้านใต้ จดถนนโครงการสาย ก ๑๓ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดถนนโครงการสาย ก ๑๒ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากตะวันออก
- ๑.๙ ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากใต้
- ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๘
- ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) และเส้นตรงที่ต่อตรงจากเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐)
- ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๑๕ ปากตะวันออก
- ๑.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ค ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากใต้
- ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ปากตะวันตก
- ด้านใต้ จดถนนโครงการสาย ก ๑๓ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ ปากตะวันออก และโรงเรียนบ้านน้ำกระจ่าย (สำนักงานสลากกินแบ่งสงเคราะห์ ๖๗๖)
- ทั้งนี้ ยกเว้นพื้นที่สถานีวิทยุ ม.ก. สงขลา มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- ๑.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ค ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากใต้

	ด้านตะวันออก	จดถนนสายบ้านน้ำกระจาย - บ้านห้วยชัน	ปากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนโครงการสาย ก ๑๓	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา)	ปากตะวันออก
	๑.๑๒ ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ก ๑๓	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗	ปากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนโครงการสาย ก ๑๔	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดถนนโครงการสาย ก ๑๒	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากตะวันออก		
	๑.๑๓ ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ก ๑๓	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา)	ปากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนโครงการสาย ก ๑๔	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗	ปากตะวันออก
	๑.๑๔ ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ก ๑๓	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดถนนโครงการสาย ค ๑๕	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากตะวันตก		
	ด้านใต้	จดถนนโครงการสาย ก ๑๔	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากเหนือ		
	ด้านตะวันตก	จดเขตทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา)	ปากตะวันออก
	๑.๑๕ ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ก ๑๔	ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๕๐)	ปากใต้		
	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗	ปากตะวันตก

ด้านใต้	จัดถนนโครงการสาย ก ๑๒ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จัดถนนโครงการสาย ก ๑๒ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากตะวันออก
๑.๑๖ ด้านเหนือ	จัดถนนโครงการสาย ก ๑๔ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จัดถนนโครงการสาย ค ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จัดถนนโครงการสาย ข ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ ฟากตะวันออก หมวดการทางควนหิน และหน่วยบริการประชาชนควนหิน
๑.๑๗ ด้านเหนือ	จัดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ และถนนโครงการสาย ก ๑๒ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ ฟากตะวันตก
ด้านตะวันตก	จัดแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตอำเภอระหว่างอำเภอเมืองสงขลา กับอำเภอหาดใหญ่
๑.๑๘ ด้านเหนือ	จัดถนนโครงการสาย ข ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จัดถนนโครงการสาย ก ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จัดถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จัดทางหลวงชนบท สข. ๓๐๓๑ (บ้านท่าข้าม - บ้านนาหม่อม) ฟากตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ ฟากตะวันออก
๑.๑๙ ด้านเหนือ	จัดถนนสายบ้านดอนขี้เหล็ก ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จัดถนนสายบ้านดอนขี้เหล็ก ฟากตะวันตก

ด้านใต้	จดถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนโครงการสาย ก ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากตะวันออก
๑.๒๐ ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนสายบ้านดอนขี้เหล็ก ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนโครงการสาย ค ๑๗ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนโครงการสาย ก ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นพื้นที่ป่าช้าสาธารณประโยชน์ (กุโบร์)	
๑.๒๑ ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนโครงการสาย ก ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนโครงการสาย ค ๑๗ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงชนบท สข. ๓๐๓๑ (บ้านท่าข้าม - บ้านนาหม่อม) ฟากตะวันออก
๑.๒๒ ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ค ๑๗ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงชนบท สข. ๓๐๓๑ (บ้านท่าข้าม - บ้านนาหม่อม)
ด้านใต้	จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตอำเภอ ระหว่างอำเภอเมืองสงขลา กับอำเภอหาดใหญ่
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงชนบท สข. ๓๐๓๑ (บ้านท่าข้าม - บ้านนาหม่อม) ฟากตะวันออก

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ค ๑๗ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสายบ้านดอนขี้เหล็ก ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตอำเภอระหว่างอำเภอเมืองสงขลากับอำเภอหาดใหญ่

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวง
ชนบท สข. ๓๐๓๑ (บ้านท่าข้าม - บ้านนาหม่อม)

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

๓.๑ แปลงทดลองนากุ้ง กรมประมง

๓.๒ ด้านตะวันออก จดแนวเขตเทศบาลตำบลพะวง ด้านตะวันออก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๘ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐)
ด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากจุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ บรรจบกับ
ทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ไปทางทิศตะวันออก เป็นระยะ ๖๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
บรรจบกับทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ที่จุดซึ่งทางรถไฟ (หาดใหญ่ - สงขลา) ตัดกับคลองน้ำกระจาย

๓.๓ ด้านเหนือ จดคลองน้ำกระจาย ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนโครงการสาย จ ๓ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองพะวง ฝั่งตะวันออก

๓.๔ ด้านเหนือ จดคลองน้ำกระจาย ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนโครงการสาย จ ๓ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากตะวันออก

๓.๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดคลองน้ำกระจาย ฝั่งตะวันตก และทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๔๐๗ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวง
แผ่นดินหมายเลข ๔๑๔

ด้านตะวันตก จดถนนโครงการสาย ก ๑๒ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากตะวันออก

๓.๖ ด้านเหนือ จดถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๘ ปากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสายบ้านน้ำกระจาย - บ้านห้วยชัน ปากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากเส้นขนานระยะ ๙๐๐ เมตร
กับแนวศูนย์กลางถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) เส้นขนาน
ระยะ ๙๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางถนนโครงการสาย ค ๑๖ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๘

๓.๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๔ ปากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนโครงการสาย ก ๑๒ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวง
แผ่นดินหมายเลข ๔๐๗

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตอำเภอระหว่างอำเภอเมืองสงขลา กับอำเภอหาดใหญ่

๓.๘ ด้านเหนือ จดถนนสายบ้านน้ำกระจาย - บ้านห้วยชัน ปากใต้ และทางหลวง
แผ่นดินหมายเลข ๔๐๘ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตเทศบาลตำบลพะวง ด้านตะวันออก
ด้านใต้ จดถนนโครงการสาย ข ๑๐ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนโครงการสาย ค ๑๕ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นพื้นที่สำนักสงฆ์ห้วยชัน

๓.๙	ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ข ๑๐ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตเทศบาลตำบลพะวง ด้านตะวันออก
	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงชนบท สข. ๓๐๑๕ (บ้านพะวง - บ้านเขยง)
		ปากตะวันออก
๓.๑๐	ด้านเหนือ	จดถนนโครงการสาย ข ๑๐ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสายกลางบ้านบ่อระกำ ปากตะวันตก และวัดบ่อระกำ
	ด้านใต้	จดถนนสายกลางบ้านบ่อระกำ ปากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนสายบ้านดอนขี้เหล็ก ปากตะวันออก
๓.๑๑	ด้านเหนือ	จดทางหลวงชนบท สข. ๓๐๑๕ (บ้านพะวง - บ้านเขยง)
		ปากใต้
	ด้านตะวันออก	จดแนวเขตเทศบาลตำบลพะวง ด้านตะวันออก
	ด้านใต้	จดแนวเขตเทศบาลตำบลพะวง ด้านใต้
	ด้านตะวันตก	จดแนวเขตผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตอำเภอระหว่างอำเภอเมืองสงขลากับอำเภอหาดใหญ่
		“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้
	๔.๑	ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับคลองเตาอิฐ ฝั่งตะวันตก ทะเลสาบสงขลา และแปลงทดลองนากุ้ง กรมประมง
	ด้านตะวันตก	จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐) และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับแนวศูนย์กลางถนนโครงการสาย ก ๙ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๒๑ (พ.ศ. ๒๕๔๐)
		๔.๒ ที่ดินในบริเวณเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับคลองเตาอิฐ ฝั่งตะวันตก และคลองบางदान ตลอดแนวคลองทั้งสองฝั่ง
		ข้อ ๔ ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้
		(๑) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

(๒) อาคารคลังวัตถุมณีพิชและอาคารคลังวัตถุระเบิดตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
(๓) อาคารคลังเชื้อเพลิงเพื่อการขายส่ง
(๔) อาคารบรรจุก๊าซและอาคารเก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการและร้านจำหน่ายก๊าซ

(๕) อาคารกำจัดมูลฝอย

ข้อ ๕ ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารสถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็กหรือคนชรา

(๒) อาคารสุสานและอาคารฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

ข้อ ๖ ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ หรืออาคารอุตสาหกรรม ที่ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๒) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ข้อ ๗ ภายในบริเวณที่ ๔ ให้ก่อสร้างอาคารเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๘ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๖ และข้อ ๗ ห้ามมิให้บุคคลใด ดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๖ และข้อ ๗

ข้อ ๙ อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๖ และข้อ ๗ ก่อนหรือในวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่ห้ามดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารดังกล่าวให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๖ และข้อ ๗

ข้อ ๑๐ อาคารที่ได้รับอนุญาตหรือในวันแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับและยังก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการขัดต่อเทศบัญญัตินี้ไม่ได้

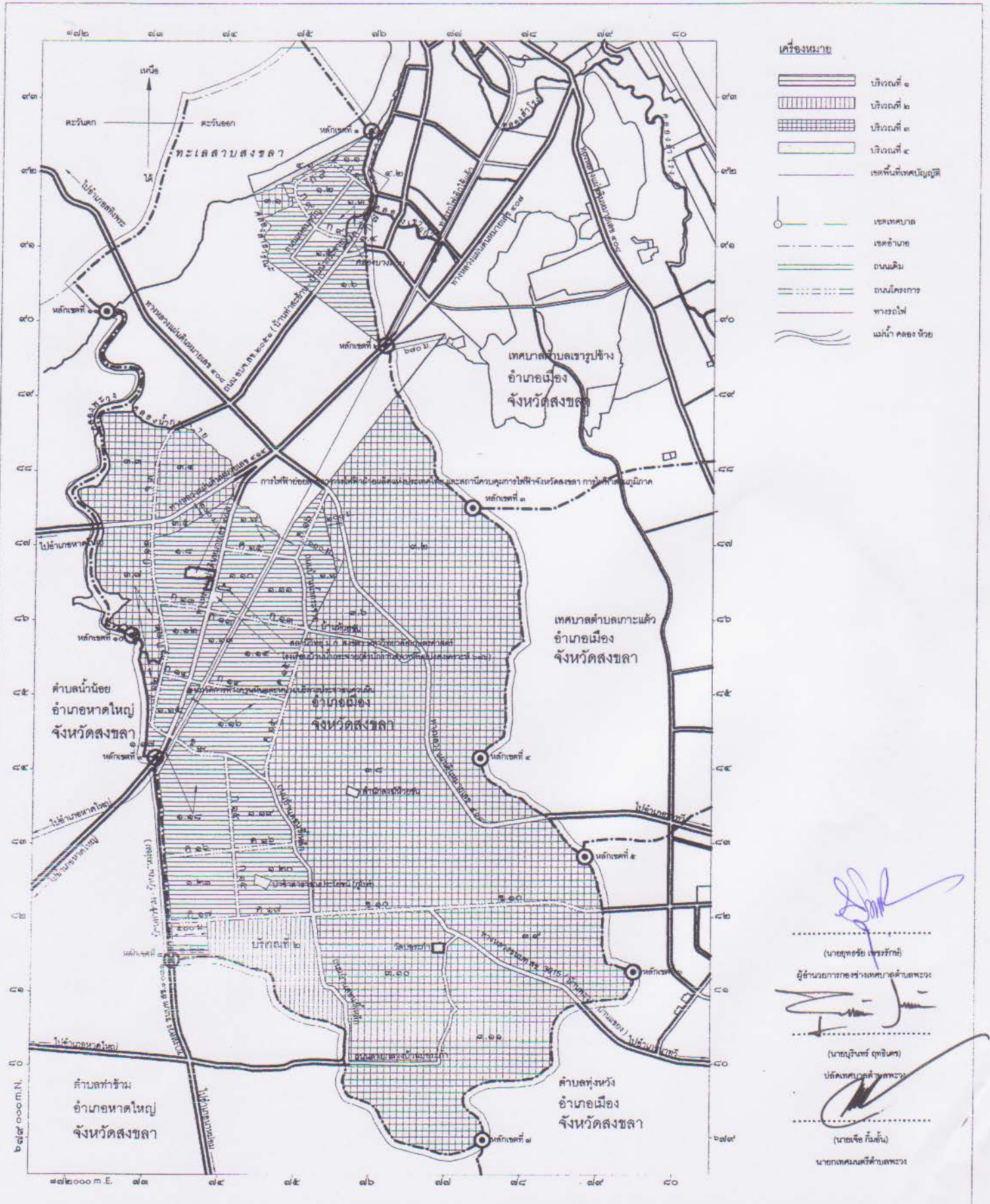
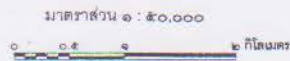
ข้อ ๑๑ ให้นายกเทศมนตรีตำบลพะวงรักษาการตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

เจือ กิมอัน

นายกเทศมนตรีตำบลพะวง

แผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลพะวง
 เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท
 ในท้องที่เขตเทศบาลตำบลพะวง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา (ฉบับที่ ๑)
 พ.ศ. ๒๕๕๖



(นายสุทธชัย เสงี่ยมรัมย์)
 ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลพะวง

(นายสุวิทย์ ฤทธิเดช)
 ปลัดเทศบาลตำบลพะวง

(นายเจี๊ยะ กิมฮั้ง)
 นายกเทศมนตรีตำบลพะวง