

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลศาลายา

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในเขตเทศบาลตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม
พ.ศ. ๒๕๕๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐ (๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมถึงพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลตำบลศาลายา โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลศาลายา ผู้ว่าราชการจังหวัดนครปฐม คณะกรรมการควบคุมอาคาร และได้รับอนุมัติจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จิงตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลศาลายา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม พ.ศ. ๒๕๕๙”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ใช้บังคับกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่อำเภอพุทธมณฑล อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม และเขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๙ เว้นแต่ที่ขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่บริเวณดังต่อไปนี้

(๑) พิกัด จุดที่ ๑ X ๑๐๐ ๑๙ ๓๘.๗๗ E, Y ๑๓ ๔๗ ๑๐.๐๘ N

(๒) พิกัด จุดที่ ๒ X ๑๐๐ ๑๙ ๓๖.๙๕ E, Y ๑๓ ๔๗ ๑๔.๖๐ N

(๓) พิกัด จุดที่ ๓ X ๑๐๐ ๑๘ ๕๗.๙๘ E, Y ๑๓ ๔๗ ๑๓.๑๔ N

(๔) พิกัด จุดที่ ๔ X ๑๐๐ ๑๘ ๕๗.๘๑ E, Y ๑๓ ๔๗ ๐๘.๕๙ N

ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้

เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ ๒๓ เมตรขึ้นไป และให้สามารถก่อสร้างอาคารที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตรได้

การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

ข้อ ๕ ให้นายกเทศมนตรีตำบลศาลายาเป็นผู้รักษาการตามเทศบัญญัตินี้

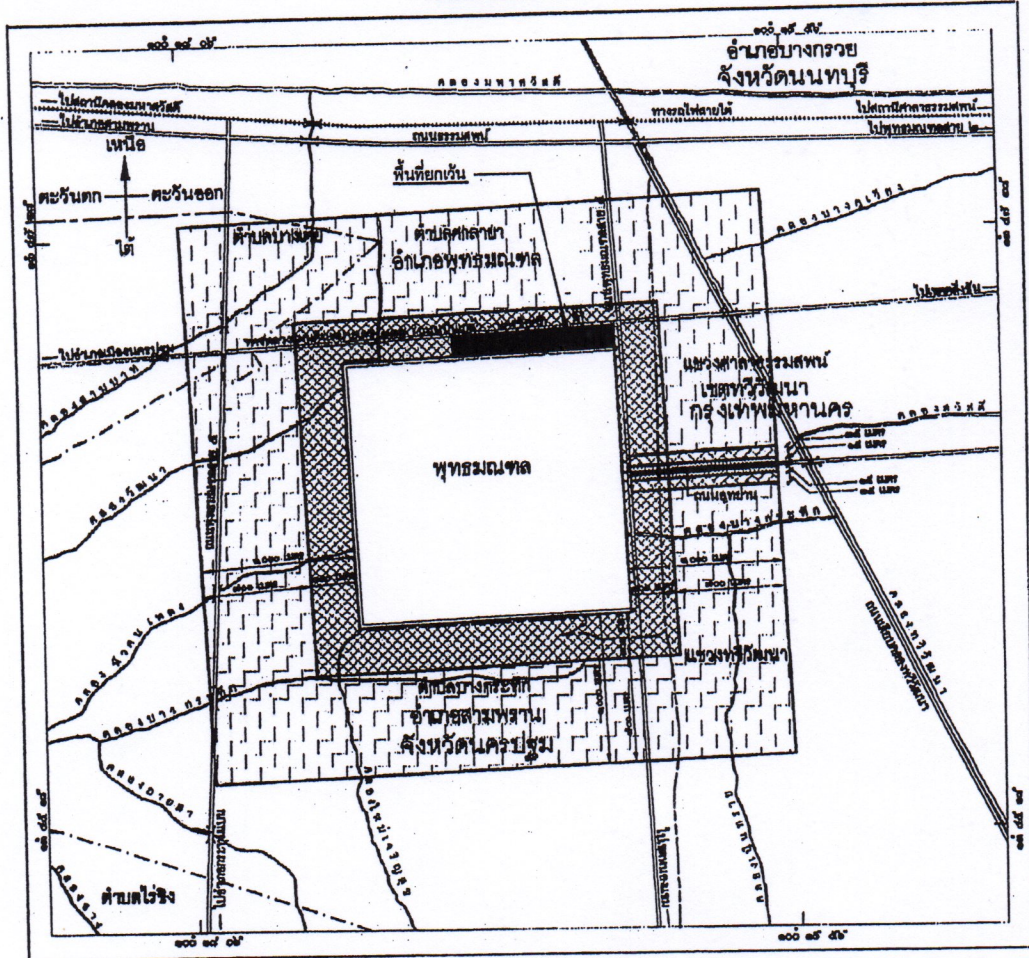
ประกาศ ณ วันที่ ๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ณัฐวัฒน์ ปรีญาณิชย์

นายกเทศมนตรีตำบลศาลายา

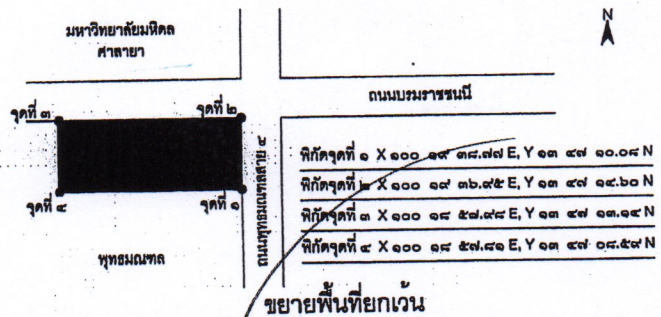
แผนที่แนบท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลศาลายา
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร
บางชนิดหรือบางประเภทในเขตเทศบาลตำบลศาลายา
อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม พ.ศ. ๒๕๕๙
มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐

๐ ๑๕ ๑ กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- บริเวณที่ ๑
- บริเวณที่ ๒
- บริเวณที่ ๓
- บริเวณที่ ๔



(นายปรีชา เอียดขวัญ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายมนัส นพรัตน์)
ปลัดเทศบาลตำบลศาลายา

(นายณัฐวัฒน์ ปรียาภิษฐ์)
นายกเทศมนตรีตำบลศาลายา