



กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๒๕ (พ.ศ. ๒๕๓๔)

ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร

พ.ศ. ๒๕๒๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๓) และมาตรา ๘ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยโดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคารออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นวรรคสี่ของข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๕๒๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

“การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ประเภทอาคารอยู่อาศัยไม่เกินสองชั้นและมีพื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน ๑๕ ตารางเมตร ในเขตสหกษัตริย์และเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด ซึ่งมีได้อยู่ในบริเวณพื้นที่ที่มกฎกระทรวงออกตาม

เล่ม ๑๐๘ ตอนที่ ๑๘๖ ราชกิจจานุเบกษา ๒๔ ตุลาคม ๒๕๓๔

ความในมาตรา ๘ (๑๐) หรือประกาศของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ออกตามความในมาตรา ๑๓ ใช้บังคับให้แนบเอกสารเฉพาะที่เกี่ยวข้องกับแผนผังบริเวณและแบบแปลนพื้นของอาคารทุกชั้นตามที่กำหนดในวรรคสองพร้อมกับคำขอ”

ให้ไว้ ณ วันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๓๔

พลเอก อิศระพงษ์ หนูหนักดี
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หมายเหตุ:—เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ เนื่องจากกฎกระทรวงฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๕๒๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กำหนดให้ผู้ขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ต้องแนบเอกสารเกี่ยวกับแผนผังบริเวณ แบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ พร้อมกับคำขออนุญาต แต่สภาพโครงสร้างของอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยไม่เกินสองชั้นและมีพื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน ๑๕ ตารางเมตร ในเขตสุขาภิบาลและเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด สมควรให้ผู้ขอรับใบอนุญาตดังกล่าวแนบเอกสารเฉพาะที่เกี่ยวข้องกับแผนผังบริเวณและแบบแปลนพื้นของอาคารทุกชั้นพร้อมกับคำขออนุญาต จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้